



Objeto: **Obra de ampliação do Bloco de Apoio da sede da Procuradoria-Geral do Estado do Acre - PGE/AC**
 Órgão: **Procuradoria-Geral do Estado do Acre**
 Município: **Rio Branco**
 Endereço: **Av. Getúlio Vargas, nº 2852, Bairro Bosque, CEP 69900-589**
 Data: **02/02/2026**
 Revisão: -

PARÂMETROS
 SINAPI: 12/25 SEM Desoneração
 BDI de Serviços: 20,81%
 BDI Diferenciado: 13,51%
 Desconto: 0,00%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									
1.1			PLACAS									
1.1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	2,40	465,26	562,08	1.348,99	313,08	378,23	907,75	-32,71%
1.1.2	CP-PLACA-001	PRÓPRIO	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX ESCOVADO, DIMENSÕES 40 X 60 CM, FIXADA COM PARAFUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	560,51	677,14	677,14	380,85	460,10	460,10	-32,05%
1.2			CANTEIRO DE OBRAS									
1.2.1	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	27,50	59,56	71,95	1.978,62	42,69	51,57	1.418,17	-28,33%
1.2.2	98441	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M2	35,56	110,15	133,07	4.732,30	82,82	100,05	3.557,77	-24,82%
1.2.3	98445	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024	M2	27,50	127,19	153,65	4.225,37	96,87	117,02	3.218,05	-23,84%
1.2.4	98443	SINAPI	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024	M2	18,75	86,92	105,00	1.968,75	62,51	75,51	1.415,81	-28,09%
1.2.5	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	32,93	25,00	30,20	994,60	18,59	22,45	739,27	-25,67%
1.2.6	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	32,93	61,77	74,62	2.457,52	41,35	49,95	1.644,85	-33,07%
1.3			ISOLAMENTO DA OBRA									
1.3.1	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	66,00	86,35	104,31	6.884,46	65,84	79,54	5.249,64	-23,75%
1.3.2	97637	SINAPI	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	66,00	3,28	3,96	261,36	2,95	3,56	234,96	-10,10%
1.4			LOCAÇÃO DA OBRA									
1.4.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	32,00	66,95	80,88	2.588,16	54,61	65,97	2.111,04	-18,43%
1.5			LIMPEZA, REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO									
1.5.1	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	100,00	5,19	6,27	627,00	4,62	5,58	558,00	-11,00%
1.5.2	CP-ESQDR-001	PRÓPRIO	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO DO VIDRO E FECHADURA	M2	6,60	56,49	68,24	450,38	50,72	61,27	404,38	-10,21%
1.5.3	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	12,24	8,25	9,96	121,91	7,43	8,97	109,79	-9,94%
1.5.4	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,48	125,36	151,44	72,53	101,54	122,67	58,88	-18,82%
1.5.5	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,08	64,72	78,18	84,43	57,90	69,94	75,53	-10,54%
1.5.6	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,00	2,23	2,69	40,35	2,00	2,41	36,15	-10,41%
1.6			ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO									
1.6.1	CP-CLIMA-001	PRÓPRIO	REMOÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER HI WALL (PAREDE) E INSTALAÇÕES	UND	2,00	116,26	140,45	280,90	105,50	127,45	254,90	-9,26%
1.6.2	90443	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,16	8,95	10,81	23,34	8,20	9,90	21,38	-8,40%
1.6.3	97329	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	20,00	65,75	79,43	1.588,60	43,55	52,61	1.052,20	-33,77%
1.6.4	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	20,00	30,19	36,47	729,40	20,24	24,45	489,00	-32,96%
1.6.5	CP-ELETR-001	PRÓPRIO	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 4 MM2. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	22,00	25,96	31,36	689,92	18,53	22,38	492,36	-28,64%
1.6.6	90466	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	2,16	18,70	22,59	48,79	15,99	19,31	41,70	-14,53%
1.6.7	104786	SINAPI	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	11,00	7,69	9,29	102,19	6,99	8,44	92,84	-9,15%
1.6.8	89865	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	13,00	19,49	23,54	306,02	16,43	19,84	257,92	-15,72%
1.6.9	89866	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UND	4,00	8,44	10,19	40,76	7,09	8,56	34,24	-16,00%
1.6.10	90468	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	11,00	9,97	12,04	132,44	7,98	9,64	106,04	-19,93%
1.6.11	CP-DREN-002	PRÓPRIO	LEITO PARA DRENO COM TUBO PVC, DN 100MM, BRITA E CAP PVC	UND	1,00	22,75	27,48	27,48	15,91	19,22	19,22	-30,06%
1.6.12	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	8,00	13,68	16,52	132,16	10,67	12,89	103,12	-21,97%
1.6.13	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	11,00	7,90	9,54	104,94	5,71	6,89	75,79	-27,78%
1.6.14	CP-CLIMA-002	PRÓPRIO	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000BTU/H	UND	2,00	297,83	359,80	719,60	253,40	306,13	612,26	-14,92%
1.6.15	CP-CLIMA-003	PRÓPRIO	REMOÇÃO DE INSUFLADOR DE AR INDIVIDUAL, COM REAPROVEITAMENTO	UND	2,00	14,63	17,67	35,34	13,27	16,03	32,06	-9,28%
1.6.16	CP-CLIMA-004	PRÓPRIO	INSTALAÇÃO DE INSUFLADOR DE AR INDIVIDUAL	UND	2,00	58,53	70,71	141,42	53,11	64,16	128,32	-9,26%
1.7			ADEQUAÇÃO DO SISTEMA CFTV									
1.7.1	CP-CFTV-001	PRÓPRIO	REMOÇÃO DE CAMERA DE SEGURANÇA, COM REAPROVEITAMENTO	UND	2,00	9,75	11,78	23,56	8,84	10,67	21,34	-9,42%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
1.7.2	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	18,00	13,68	16,52	297,36	10,67	12,89	232,02	-21,97%
1.7.3	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	22,00	8,36	10,09	221,98	5,54	6,69	147,18	-33,70%
1.7.4	CP-CFTV-002	PRÓPRIO	INSTALAÇÃO DE CAMERA DE SEGURANÇA	UND	2,00	58,53	70,71	141,42	53,11	64,16	128,32	-9,26%
1.8			DESVIO DO ALIMENTADOR PREDIAL DE ÁGUA									
1.8.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	0,90	96,36	116,41	104,76	85,80	103,65	93,28	-10,96%
1.8.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	0,85	24,61	29,73	25,27	21,19	25,59	21,75	-13,93%
1.8.3	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	36,00	29,85	36,06	1.298,16	22,67	27,38	985,68	-24,07%
1.8.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6,00	14,07	16,99	101,94	11,47	13,85	83,10	-18,48%
1.8.5	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	1,00	12,30	14,85	14,85	9,59	11,58	11,58	-22,02%
1.8.6	103982	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	2,00	27,20	32,86	65,72	20,48	24,74	49,48	-24,71%
1.8.7	103983	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UND	3,00	19,52	23,58	70,74	15,50	18,72	56,16	-20,61%
2			ADMINISTRAÇÃO TÉCNICA E GERENCIAL DA OBRA									
2.1			EQUIPE LOCAL									
2.1.1	CP-ADM-001	PRÓPRIO	EQUIPE LOCAL, ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR, MESTRE DE OBRAS E TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO	%	100,00	352,23	425,53	42.553,00	336,72	406,79	40.679,00	-4,40%
2.2			TAXAS E EMOLUMENTOS									
2.2.1	CP-TAXA-001	PRÓPRIO	TAXA ALVARA DE LICENÇA PARA CONTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU DEMOLIÇÃO	UND	1,00	92,47	104,96	104,96	59,91	68,00	68,00	-35,21%
2.2.2	CP-TAXA-002	PRÓPRIO	TAXA ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA	UND	1,00	271,47	308,14	308,14	175,88	199,64	199,64	-35,21%
2.2.3	CP-TAXA-003	PRÓPRIO	TAXA TERMO DE HABITE-SE	UND	1,00	36,99	41,98	41,98	23,96	27,19	27,19	-35,23%
3			INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA									
3.1			ESTACAS									
3.1.1	100899	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	74,70	160,11	193,42	14.448,47	113,13	136,67	10.209,24	-29,34%
3.1.2	95577	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	242,55	13,07	15,78	3.827,43	8,85	10,69	2.592,85	-32,26%
3.1.3	95583	SINAPI	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS	KG	58,50	18,95	22,89	1.339,06	14,42	17,42	1.019,07	-23,90%
3.1.4	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	9,00	20,71	25,01	225,09	18,65	22,53	202,77	-9,92%
3.2			BLOCO DE COROAMENTO									
3.2.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	19,61	106,81	129,03	2.530,19	95,86	115,80	2.270,83	-10,25%
3.2.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	14,06	7,24	8,74	122,90	6,54	7,90	111,07	-9,63%
3.2.3	96528	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	19,16	150,64	181,98	3.486,73	117,36	141,78	2.716,50	-22,09%
3.2.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	3,80	63,01	76,12	289,44	45,82	55,35	210,33	-27,33%
3.2.5	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,74	21,26	25,68	661,00	16,18	19,54	502,95	-23,91%
3.2.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	40,95	16,87	20,38	834,56	12,26	14,81	606,46	-27,33%
3.2.7	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,38	23,47	28,35	719,52	18,49	22,33	566,73	-21,23%
3.2.8	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,34	908,46	1.097,51	2.568,17	610,70	737,78	1.726,40	-32,78%
3.2.9	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	2,34	337,07	407,21	952,87	303,44	366,58	857,79	-9,98%
3.2.10	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	16,68	30,20	36,48	608,48	26,30	31,77	529,92	-12,91%
3.3			VIGAS BALDRAMES									
3.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	4,02	117,49	141,93	570,19	105,40	127,33	511,86	-10,23%
3.3.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	9,79	7,24	8,74	85,59	6,54	7,90	77,34	-9,64%
3.3.3	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	M2	24,84	137,43	166,02	4.123,93	106,57	128,74	3.197,90	-22,46%
3.3.4	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	4,03	63,01	76,12	306,94	45,82	55,35	223,06	-27,33%
3.3.5	104917	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3,96	18,53	22,38	88,62	13,70	16,55	65,53	-26,06%
3.3.6	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,11	17,24	20,82	522,79	12,43	15,01	376,90	-27,91%
3.3.7	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	40,86	15,42	18,62	760,81	10,94	13,21	539,76	-29,05%
3.3.8	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	23,31	19,84	23,96	558,50	15,20	18,36	427,97	-23,37%
3.3.9	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,46	908,46	1.097,51	1.602,36	610,70	737,78	1.077,15	-32,78%
3.3.10	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,46	337,07	407,21	594,52	303,44	366,58	535,20	-9,98%
3.3.11	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	16,63	57,15	69,04	1.148,38	40,87	49,37	821,02	-28,51%
3.3.12	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	2,36	30,20	36,48	86,09	26,30	31,77	74,97	-12,92%
3.4			VIGAS DE COBERTURA									
3.4.1	92451	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	21,31	213,63	258,08	5.499,68	160,31	193,67	4.127,10	-24,96%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
3.4.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,47	16,00	19,32	144,32	11,38	13,74	102,63	-28,89%
3.4.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	35,19	15,07	18,20	640,45	10,44	12,61	443,74	-30,71%
3.4.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	24,57	13,49	16,29	400,24	9,19	11,10	272,72	-31,86%
3.4.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,13	11,37	13,73	564,71	7,63	9,21	378,80	-32,92%
3.4.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,42	16,86	20,36	436,11	12,47	15,06	322,58	-26,03%
3.4.7	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	1,58	2.112,91	2.552,60	4.033,10	1.381,19	1.668,61	2.636,40	-34,63%
3.5			VIGAS DE PLATIBANDA									
3.5.1	92451	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	11,81	213,63	258,08	3.047,92	160,31	193,67	2.287,24	-24,96%
3.5.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	23,94	16,00	19,32	462,52	11,38	13,74	328,93	-28,88%
3.5.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,88	15,07	18,20	52,41	10,44	12,61	36,31	-30,72%
3.5.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	20,16	16,86	20,36	410,45	12,47	15,06	303,60	-26,03%
3.5.5	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,62	908,46	1.097,51	680,45	610,70	737,78	457,42	-32,78%
3.5.6	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,62	337,07	407,21	252,47	303,44	366,58	227,27	-9,98%
3.6			PILARES									
3.6.1	92415	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	34,14	170,21	205,63	7.020,20	128,82	155,62	5.312,86	-24,32%
3.6.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,35	13,49	16,29	1.634,70	9,19	11,10	1.113,88	-31,86%
3.6.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	44,28	16,86	20,36	901,54	12,47	15,06	666,85	-26,03%
3.6.4	94965	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,68	908,46	1.097,51	1.843,81	610,70	737,78	1.239,47	-32,78%
3.6.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	1,68	337,07	407,21	684,11	303,44	366,58	615,85	-9,98%
3.7			LAJES									
3.7.1	103760	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022	M2	26,16	127,42	153,93	4.026,80	93,61	113,09	2.958,43	-26,53%
3.7.2	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5,94	15,39	18,59	110,42	10,81	13,05	77,51	-29,80%
3.7.3	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	174,69	14,52	17,54	3.064,06	9,93	11,99	2.094,53	-31,64%
3.7.4	92773	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	86,04	10,71	12,93	1.112,49	7,06	8,52	733,06	-34,11%
3.7.5	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	33,39	16,22	19,59	654,11	11,84	14,30	477,47	-27,00%
3.7.6	103675	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	M3	3,31	2.112,91	2.552,60	8.449,10	1.381,19	1.668,61	5.523,09	-34,63%
3.8			ENSAIOS E VERIFICAÇÃO DE FCK									
3.8.1	CP-ENSA-001	PRÓPRIO	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES DO CONCRETO COM 7, 14 E 28 DIAS	UND	9,00	196,69	237,61	2.138,49	181,86	219,70	1.977,30	-7,54%
4			PAREDES E PAINÉIS									
4.1			PAREDES DE ALVENARIA									
4.1.1	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	105,74	111,59	134,81	14.254,53	90,88	109,79	11.609,19	-18,56%
4.1.2	CP-CONCR-001	PRÓPRIO	PINGADEIRA DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT), FUNDIDO NO LOCAL.	M	29,80	54,71	66,09	1.969,48	44,17	53,36	1.590,12	-19,26%
4.2			PAREDES EM DRYWALL									
4.2.1	96358	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	28,05	116,44	140,67	3.945,79	80,44	97,17	2.725,61	-30,92%
5			PISO E CALÇADA EXTERNA									
5.1			PISOS INTERNOS									
5.1.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023	M3	6,84	84,03	101,51	694,27	61,17	73,89	505,40	-27,20%
5.1.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	68,40	59,56	71,95	4.921,02	42,69	51,57	3.527,38	-28,32%
5.1.3	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	68,40	57,67	69,67	4.765,07	41,41	50,02	3.421,36	-28,20%
5.1.4	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	68,40	3,29	3,97	271,52	2,29	2,76	188,78	-30,47%
5.2			CALÇADAS EXTERNAS									
5.2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,90	96,36	116,41	453,64	85,80	103,65	404,23	-10,89%
5.2.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	M2	12,99	7,24	8,74	113,53	6,54	7,90	102,62	-9,61%
5.2.3	95240	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	M2	8,66	30,46	36,79	318,60	22,06	26,65	230,78	-27,56%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
5.2.4	103328	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	24,68	111,59	134,81	3.327,24	90,88	109,79	2.709,61	-18,56%
5.2.5	94319	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	1,30	84,03	101,51	131,86	61,17	73,89	96,05	-27,16%
5.2.6	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	2,65	84,03	101,51	268,96	61,17	73,89	195,80	-27,20%
5.2.7	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	1,88	1.259,85	1.522,02	2.856,18	889,84	1.075,01	2.021,01	-29,24%
5.2.8	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	26,50	3,29	3,97	105,19	2,29	2,76	73,14	-30,47%
6			REVESTIMENTOS									
6.1			REVESTIMENTOS DE PAREDES									
6.1.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	80,68	5,88	7,10	572,82	4,62	5,58	450,19	-21,41%
6.1.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	90,65	9,97	12,04	1.091,42	8,34	10,07	912,84	-16,36%
6.1.3	104951	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	80,68	46,26	55,88	4.508,39	35,25	42,58	3.435,35	-23,80%
6.1.4	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	90,65	70,14	84,73	7.680,77	56,05	67,71	6.137,91	-20,09%
6.1.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	56,95	8,65	10,45	595,14	7,14	8,62	490,90	-17,52%
6.1.6	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	56,95	53,25	64,33	3.663,72	41,18	49,74	2.832,69	-22,68%
6.2			REVESTIMENTO DE PISOS INTERNOS									
6.2.1	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	3,60	207,80	251,04	903,74	140,84	170,14	612,50	-32,23%
6.2.2	87263	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	68,40	137,99	166,70	11.401,44	94,77	114,49	7.831,11	-31,31%
6.2.3	CP-PISO-005	PRÓPRIO	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60	M	54,11	21,47	25,93	1.403,07	14,52	17,54	949,08	-32,36%
6.3			REVESTIMENTO DE CALÇADAS EXTERNAS									
6.3.1	87792	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	4,33	53,25	64,33	278,54	41,18	49,74	215,37	-22,68%
6.3.2	CP-PISO-001	PRÓPRIO	REVESTIMENTO EM LAJOTA CERÂMICA COLONIAL/TERRACOTA 24X11,5CM PARA PISO	M2	48,41	84,64	102,25	4.949,66	58,52	70,69	3.422,10	-30,86%
6.3.3	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	16,65	24,46	29,55	492,00	18,83	22,74	378,62	-23,04%
7			ESTRUTURA METÁLICA									
7.1			COBERTURA 1									
7.1.1	100377	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	212,75	13,60	16,43	3.495,48	9,74	11,76	2.501,94	-28,42%
7.1.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	115,88	11,53	13,92	1.613,04	8,14	9,83	1.139,10	-29,38%
7.1.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,15	149,36	180,44	1.109,70	105,23	127,12	781,78	-29,55%
7.2			COBERTURA 2									
7.2.1	100378	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025	KG	1.499,23	12,29	14,84	22.248,57	8,71	10,52	15.771,89	-29,11%
7.2.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	901,38	11,53	13,92	12.547,20	8,14	9,83	8.860,56	-29,38%
7.2.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,12	149,36	180,44	3.089,13	105,23	127,12	2.176,29	-29,55%
7.2.4	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	292,12	10,36	12,51	3.654,42	7,23	8,73	2.550,20	-30,22%
7.2.5	100739	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACRETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	584,24	10,22	12,34	7.209,52	7,15	8,63	5.041,99	-30,06%
7.3			COBERTURA 3									
7.3.1	100377	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	KG	308,04	13,60	16,43	5.061,09	9,74	11,76	3.622,55	-28,42%
7.3.2	104314	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	KG	258,37	11,53	13,92	3.596,51	8,14	9,83	2.539,77	-29,38%
7.3.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,70	149,36	180,44	2.111,14	105,23	127,12	1.487,30	-29,55%
8			DRENAGEM									
8.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	10,62	37,65	45,48	482,99	25,51	30,81	327,20	-32,26%
8.2	89512	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	70,39	56,01	67,66	4.762,58	42,26	51,05	3.593,40	-24,55%
8.3	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UND	6,00	52,40	63,30	379,80	38,01	45,91	275,46	-27,47%
8.4	89529	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UND	3,00	44,28	53,49	160,47	30,60	36,96	110,88	-30,90%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
8.5	99255	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UND	2,00	979,40	1.183,21	2.366,42	764,21	923,24	1.846,48	-21,97%
8.6	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	2,85	96,36	116,41	331,76	85,80	103,65	295,40	-10,96%
8.7	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	2,30	24,61	29,73	68,37	21,19	25,59	58,85	-13,92%
8.8	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,05	125,36	151,44	7,26	101,54	122,67	6,13	-15,56%
8.9	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,05	1.259,85	1.522,02	73,05	889,84	1.075,01	53,75	-26,42%
9			COBERTURA									
9.1			COBERTURA 1									
9.1.1	94213	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	21,46	61,77	74,62	1.601,10	41,35	49,95	1.071,92	-33,05%
9.1.2	CP-COBRT-001	PRÓPRIO	FECHAMENTOS, RUFOS OU PINGADEIRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSO FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO.	M2	16,17	132,31	159,83	2.584,45	94,19	113,79	1.839,98	-28,81%
9.1.3	CP-ACM-001	PRÓPRIO	FECHAMENTO DE PLATIBANDA E/OU FORRO EM ACM, COM ESTUTURA DE SUPORTE EM METALON, FIXADA COM FITA DUPLA FACE	M2	26,55	600,00	724,86	19.241,40	388,72	469,61	12.468,14	-35,20%
9.2			COBERTURA 2									
9.2.1	CP-COBRT-002	PRÓPRIO	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE EM AÇO, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA, COM ACABAMENTO AMADEIRADO, ESPESSURA 0,50 MM, ISOLAMENTO EM EPS E = 30 MM, INCLUSO IÇAMENTO	M2	219,22	157,07	189,75	41.597,59	104,97	126,81	27.799,28	-33,17%
9.2.3	CP-COBRT-001	PRÓPRIO	FECHAMENTOS, RUFOS OU PINGADEIRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSO FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO.	M2	53,60	132,31	159,83	8.566,88	94,19	113,79	6.099,14	-28,81%
9.2.4	CP-ACM-001	PRÓPRIO	FECHAMENTO DE PLATIBANDA E/OU FORRO EM ACM, COM ESTUTURA DE SUPORTE EM METALON, FIXADA COM FITA DUPLA FACE	M2	102,98	600,00	724,86	74.645,14	388,72	469,61	48.360,43	-35,21%
9.3			COBERTURA 3									
9.3.1	94216	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	67,23	174,07	210,29	14.137,68	113,61	137,25	9.227,31	-34,73%
9.3.2	CP-COBRT-001	PRÓPRIO	FECHAMENTOS, RUFOS OU PINGADEIRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSO FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO.	M2	34,27	132,31	159,83	5.477,37	94,19	113,79	3.899,58	-28,81%
9.3.3	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	68,40	91,62	110,68	7.569,95	65,92	79,63	5.446,69	-28,05%
10			IMPERMEABILIZAÇÃO									
10.1	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	M2	22,36	129,21	156,09	3.489,54	92,12	111,29	2.488,44	-28,69%
11			ESQUADRIAS									
11.1			PORTAS									
11.1.1	102183	SINAPI	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025	UND	1,00	2.724,43	3.291,38	3.291,38	1.815,36	2.193,13	2.193,13	-33,37%
11.1.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	3,36	738,32	891,96	2.996,98	483,92	584,62	1.964,32	-34,46%
11.2			JANELAS									
11.2.1	94573	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	4,40	424,46	512,79	2.256,27	278,58	336,55	1.480,82	-34,37%
11.2.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M2	3,20	722,13	872,40	2.791,68	479,46	579,23	1.853,53	-33,61%
11.2.3	CP-ESQDR-003	PRÓPRIO	RECUPERAÇÃO E INSTALAÇÃO DE JANELAS DE VIDRO DE CORRER, COM 4 FOLHAS, COM REAPROVEITAMENTO DO VIDRO E FECHADURA	M2	6,60	136,60	165,02	1.089,13	101,84	123,03	811,99	-25,45%
11.3			VERGAS E CONTRAVERGAS									
11.3.1	93187	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	18,40	94,56	114,23	2.101,83	70,60	85,29	1.569,33	-25,34%
11.3.2	93197	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	14,30	75,02	90,63	1.296,00	54,39	65,70	939,51	-27,51%
12			PINTURA									
12.1			PAREDES INTERNAS									
12.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	84,10	4,57	5,52	464,23	3,65	4,40	370,04	-20,29%
12.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	170,53	19,90	24,04	4.099,54	16,62	20,07	3.422,53	-16,51%
12.1.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	170,53	12,49	15,08	2.571,59	9,78	11,81	2.013,95	-21,68%
12.2			PAREDES EXTERNAS									
12.2.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	124,11	4,57	5,52	685,08	3,65	4,40	546,08	-20,29%
12.2.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	124,11	32,78	39,60	4.914,75	27,18	32,83	4.074,53	-17,10%
12.2.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	124,11	12,49	15,08	1.871,57	9,78	11,81	1.465,73	-21,68%
12.3			TETO									
12.3.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	20,81	5,65	6,82	141,91	4,62	5,58	116,11	-18,18%
12.3.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	89,21	35,71	43,14	3.848,43	30,83	37,24	3.322,18	-13,67%
12.3.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	89,21	15,15	18,30	1.632,50	12,17	14,70	1.311,38	-19,67%
13			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
13.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
13.1.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	42,20	9,29	11,22	473,48	8,47	10,23	431,70	-8,82%
13.1.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	42,20	19,19	23,18	978,19	16,38	19,78	834,71	-14,67%
13.1.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	13,00	12,70	15,34	199,42	10,75	12,98	168,74	-15,38%
13.1.4	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	5,00	20,13	24,31	121,55	17,49	21,12	105,60	-13,12%
13.1.5	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	26,00	16,89	20,40	530,40	14,31	17,28	449,28	-15,29%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
13.1.6	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	754,70	5,09	6,14	4.633,85	3,73	4,50	3.396,15	-26,71%
13.1.7	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	3,00	37,03	44,73	134,19	29,45	35,57	106,71	-20,48%
13.1.8	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	2,00	56,70	68,49	136,98	44,78	54,09	108,18	-21,02%
13.1.9	92000	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	13,00	38,96	47,06	611,78	30,85	37,26	484,38	-20,82%
13.1.10	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,42	17,08	20,63	957,64	13,75	16,61	771,03	-19,49%
13.1.11	91863	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	136,93	13,68	16,52	2.262,05	10,67	12,89	1.765,02	-21,97%
13.1.12	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	26,00	11,36	13,72	356,72	9,40	11,35	295,10	-17,27%
13.1.13	104785	SINAPI	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	136,93	14,08	17,01	2.329,14	11,09	13,39	1.833,49	-21,28%
13.1.14	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	61,00	9,11	11,00	671,00	7,98	9,64	588,04	-12,36%
13.1.15	CP-ILUM-003	PRÓPRIO	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	26,00	58,00	70,06	1.821,56	44,05	53,21	1.383,46	-24,05%
13.1.16	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	1,00	557,48	673,49	673,49	387,29	467,88	467,88	-30,53%
13.1.17	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	2,00	103,12	124,57	249,14	74,86	90,43	180,86	-27,41%
13.1.18	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	3,00	63,95	77,25	231,75	43,37	52,39	157,17	-32,18%
13.1.19	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UND	4,00	13,47	16,27	65,08	9,43	11,39	45,56	-29,99%
13.1.20	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	132,00	19,84	23,96	3.162,72	13,99	16,90	2.230,80	-29,47%
13.1.21	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	26,82	32,40	97,20	20,70	25,00	75,00	-22,84%
13.1.22	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	27,00	23,48	28,36	765,72	17,68	21,35	576,45	-24,72%
13.1.23	91877	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	10,00	13,26	16,01	160,10	11,41	13,78	137,80	-13,93%
13.2			CABEAMENTO ESTRUTURADO									
13.2.1	90447	SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	15,00	9,29	11,22	168,30	8,47	10,23	153,45	-8,82%
13.2.2	104766	SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	15,00	19,19	23,18	347,70	16,38	19,78	296,70	-14,67%
13.2.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	10,00	12,70	15,34	153,40	10,75	12,98	129,80	-15,38%
13.2.4	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND	1,00	30,46	36,79	36,79	22,73	27,46	27,46	-25,36%
13.2.5	91873	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,50	26,82	32,40	567,00	20,70	25,00	437,50	-22,84%
13.2.6	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	52,00	23,48	28,36	1.474,72	17,68	21,35	1.110,20	-24,72%
13.2.7	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UND	10,00	72,98	88,16	881,60	53,13	64,18	641,80	-27,20%
13.2.8	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	375,00	8,36	10,09	3.783,75	5,54	6,69	2.508,75	-33,70%
14			PAVIMENTAÇÃO									
14.1	CP-PISO-002	PRÓPRIO	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	216,00	230,15	278,04	60.056,64	152,81	184,60	39.873,60	-33,61%
14.2	102989	SINAPI	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025	M	14,00	46,34	55,98	783,72	33,59	40,58	568,12	-27,51%
15			ADEQUAÇÃO DO BLOCO DE APOIO APÓS INTERVENÇÕES DA OBRA									
15.1			PAREDES EM DRYWALL									
15.1.1	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	30,00	128,99	155,83	4.674,90	89,29	107,87	3.236,10	-30,78%
15.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	60,00	19,90	24,04	1.442,40	16,62	20,07	1.204,20	-16,51%
15.1.3	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	60,00	12,49	15,08	904,80	9,78	11,81	708,60	-21,68%
15.2			FORRO EM DRYWALL									
15.2.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	15,00	91,62	110,68	1.660,20	65,92	79,63	1.194,45	-28,05%
15.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	15,00	35,71	43,14	647,10	30,83	37,24	558,60	-13,68%
15.2.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	61,45	15,15	18,30	1.124,53	12,17	14,70	903,31	-19,67%
15.3			PORTAS INTERNAS									
15.3.1	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	M2	3,36	515,32	622,55	2.091,76	338,00	408,33	1.371,98	-34,41%
15.4			PORTAS EXTERNAS									
15.4.1	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	10,50	10,94	13,21	138,70	9,81	11,85	124,42	-10,30%
15.4.2	100683	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	4,00	1.281,37	1.548,02	6.192,08	934,91	1.129,46	4.517,84	-27,04%

PLANILHA COMPARATIVA DE PREÇOS - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO ADMINISTRAÇÃO			CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR			% DESCONTO
						CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO TOTAL	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I		S/ B.D.I	C/ B.D.I		
15.4.3	100685	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UND	2,00	1.345,91	1.625,99	3.251,98	978,69	1.182,35	2.364,70	-27,28%
15.4.4	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	22,61	34,73	41,95	948,54	28,46	34,38	777,33	-18,05%
15.4.5	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	278,33	336,25	1.345,00	190,12	229,68	918,72	-31,69%
15.5			PINTURA									
15.5.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	93,66	32,78	39,60	3.709,09	27,18	32,83	3.074,85	-17,10%
15.5.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	377,36	12,49	15,08	5.690,58	9,78	11,81	4.456,62	-21,68%
15.5.3	104640	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	76,90	15,15	18,30	1.407,27	12,17	14,70	1.130,43	-19,67%
16			SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
16.1			ESTANTES MINI PORTA PALLET									
16.1.1	CP-MOVEL-001	PRÓPRIO	ESTANTE MODULAR MPP, MINI PORTA PALLET, AÇO E MDF, 5 NÍVEIS, CAPACIDADE DE 250 A 300 KG POR NÍVEL, DIMENSÕES L 1,8 X P 0,6 X A 2,5 M. FORNECIMENTO COM FRETE INCLUSO.	UND	16,00	2.124,88	2.411,95	38.591,20	1.376,64	1.562,62	25.001,92	-35,21%
16.2			MURO EM GRADIL DE BARRA CHATA									
16.2.1	CP-MURO-001	PRÓPRIO	PILAR/POSTE PARA GRADIL, H=2M, TUBO RETANGULAR METALON 40X30MM, COM BASE DE CONCRETO	UND	13,00	71,12	85,92	1.116,96	51,61	62,35	810,55	-27,43%
16.2.2	99861	SINAPI	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025	M2	31,68	560,95	677,68	21.468,90	461,46	557,48	17.660,96	-17,74%
16.2.3	CP-MURO-002	PRÓPRIO	PORTÃO DE CORRER, EM GRADIL DE BARRA CHATA, COM REQUADRO EM METALON	M2	18,00	659,47	796,71	14.340,78	527,78	637,61	11.476,98	-19,97%
16.2.4	100719	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	99,36	10,36	12,51	1.242,99	7,23	8,73	867,41	-30,22%
16.2.5	100743	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	99,36	10,01	12,09	1.201,26	7,01	8,46	840,58	-30,03%
17.2			LIMPEZA DA OBRA									
17.2.1	100981	SINAPI	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (ÇAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	33,23	10,44	12,61	418,97	7,40	8,93	296,74	-29,17%
17.2.2	97914	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	332,26	3,29	3,97	1.319,07	2,29	2,76	917,03	-30,48%

ORÇAMENTO ORIGINAL
 VALOR SEM BDI >> R\$ 615.829,52
 VALOR COM BDI >> R\$ 741.394,19

DESCONTO PROPOSTO >> -27,35%

ORÇAMENTO PROPOSTO PELA LICITANTE
 VALOR SEM BDI >> R\$ 447.227,78
 VALOR COM BDI >> R\$ 538.605,36

WELLINGTON VIANA DA SILVA
 ENGENHEIRO CIVIL - CREA 9426 D/AC



ESTADO DO ACRE
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO DO ACRE - PGE/AC



Objeto: **Obra de ampliação do Bloco de Apoio da sede da Procuradoria-Geral do Estado do Acre - PGE/AC**
Órgão: **Procuradoria-Geral do Estado do Acre**
Município: **Rio Branco**
Endereço: **Av. Getúlio Vargas, nº 2852, Bairro Bosque, CEP 69900-589**
Data: **02/02/2026**
Revisão: **-**

CURVA ABC - CUSTO ESTIMADO/CUSTO LICITANTE - PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 032/2026 - COMPRASGOV 90032/2026

ITEM	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	CUSTO TOTAL ESTIMADO	CUSTO 1ª COLOCADA - LINEAR	% DESCONTO LICITANTE	CURVA ABC DO ESTIMADO	CURVA ABC DA LICITANTE
1	FECHAMENTO DE PLATIBANDA E/OU FORRO EM ACM, COM ESTUTURA DE SUPORTE EM METALON, FIXADA COM FITA DUPLA FACE Total	93.886,54	60.828,57	-35,21%	12,66%	11,29%
2	EQUIPE LOCAL, ENGENHEIRO CIVIL JUNIOR, MESTRE DE OBRAS E TECNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO Total	42.553,00	40.679,00	-4,40%	5,74%	7,55%
3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022 Total	60.056,64	39.873,60	-33,61%	8,10%	7,40%
4	TELHAMENTO COM TELHA TERMOISOLANTE EM AÇO, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA, COM ACABAMENTO AMADEIRADO, ESPESSURA 0,50 MM, ISOLAMENTO EM EPS E = 30 MM, INCLUSO IÇAMENTO Total	41.597,59	27.799,28	-33,17%	5,61%	5,16%
5	ESTANTE MODULAR MPP, MINI PORTA PALLET, AÇO E MDF, 5 NÍVEIS, CAPACIDADE DE 250 A 300 KG POR NÍVEL, DIMENSÕES L 1,8 X P 0,6 X A 2,5 M. FORNECIMENTO COM FRETE INCLUSO. Total	41.072,96	26.609,76	-35,21%	5,54%	4,94%
6	GRADIL EM AÇO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_10/2025 Total	21.468,90	17.660,96	-17,74%	2,90%	3,28%
7	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 6,0 M E MENORES OU IGUAIS A 12,0 M, INCLUSO IÇAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025 Total	22.248,57	15.771,89	-29,11%	3,00%	2,93%
8	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 Total	17.581,77	14.318,80	-18,56%	2,37%	2,66%
9	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO METÁLICA, PLÁSTICA OU	17.756,75	12.539,43	-29,38%	2,40%	2,33%
10	FECHAMENTOS, RUFOS OU PINGADEIRAS EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, INCLUSO FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO. Total	16.628,70	11.838,70	-28,81%	2,24%	2,20%
11	PORTÃO DE CORRER, EM GRADIL DE BARRA CHATA, COM REQUADRO EM METALON Total	14.340,78	11.476,98	-19,97%	1,93%	2,13%
12	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020 Total	14.448,47	10.209,24	-29,34%	1,95%	1,90%
13	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 Total	14.137,68	9.227,31	-34,73%	1,91%	1,71%
14	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 Total	11.038,54	8.644,90	-21,68%	1,49%	1,61%
15	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS Total	12.482,20	8.159,49	-34,63%	1,68%	1,51%
16	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE Total	11.401,44	7.831,11	-31,31%	1,54%	1,45%
17	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024 Total	8.623,84	7.149,38	-17,10%	1,16%	1,33%
18	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS Total	9.230,15	6.641,14	-28,05%	1,24%	1,23%
19	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 Total	8.547,60	6.414,34	-24,96%	1,15%	1,19%
20	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 Total	7.680,77	6.137,91	-20,09%	1,04%	1,14%
21	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA) EM AÇO, VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES OU IGUAL A 6,0 M, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 Total	8.556,57	6.124,49	-28,42%	1,15%	1,14%
	subtotal	495.339,46	355.936,28		66,81%	66,08%
22	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 Total	7.020,20	5.312,86	-24,32%	0,95%	0,99%
23	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024 Total	6.884,46	5.249,64	-23,75%	0,93%	0,97%
24	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE Total	7.209,52	5.041,99	-30,06%	0,97%	0,94%
25	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 Total	6.899,64	4.945,55	-28,32%	0,93%	0,92%

26	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 Total	5.541,94	4.626,73	-16,51%	0,75%	0,86%
27	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 Total	6.192,08	4.517,84	-27,04%	0,84%	0,84%
28	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 Total	6.694,79	4.500,44	-32,78%	0,90%	0,84%
29	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 Total	6.309,97	4.445,37	-29,55%	0,85%	0,83%
30	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 Total	4.495,53	3.880,78	-13,68%	0,61%	0,72%
31	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 Total	4.762,58	3.593,40	-24,55%	0,64%	0,67%
32	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024 Total	4.732,30	3.557,77	-24,82%	0,64%	0,66%
33	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 Total	4.508,39	3.435,35	-23,80%	0,61%	0,64%
34	REVESTIMENTO EM LAJOTA CERÂMICA COLONIAL/TERRACOTA 24X11,5CM PARA PISO Total	4.949,66	3.422,10	-30,86%	0,67%	0,64%
35	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 Total	4.765,07	3.421,36	-28,20%	0,64%	0,64%
36	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 PE Total	4.897,41	3.417,61	-30,22%	0,66%	0,63%
37	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	4.633,85	3.396,15	-26,71%	0,63%	0,63%
38	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 Total	4.164,30	3.345,12	-19,67%	0,56%	0,62%
39	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃOS. AF_07/2023 PS Total	4.674,90	3.236,10	-30,78%	0,63%	0,60%
40	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M², COM VÃO. AF_03/2024 Total	4.225,37	3.218,05	-23,84%	0,57%	0,60%
41	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 Total	4.123,93	3.197,90	-22,46%	0,56%	0,59%
42	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 Total	3.942,26	3.048,06	-22,68%	0,53%	0,57%
43	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA E CIMBRAMENTO DE MADEIRA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2022 Total	4.026,80	2.958,43	-26,53%	0,54%	0,55%
44	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023 PS Total	3.945,79	2.725,61	-30,92%	0,53%	0,51%
45	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019 Total	4.058,62	2.716,77	-33,05%	0,55%	0,50%
46	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024 Total	3.486,73	2.716,50	-22,09%	0,47%	0,50%
47	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 Total	4.005,73	2.655,93	-33,70%	0,54%	0,49%
48	MONTAGEM DE ARMADURA DE ESTACAS, DIÂMETRO = 10,0 MM. AF_09/2021 PS Total	3.827,43	2.592,85	-32,26%	0,52%	0,48%
49	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023 Total	3.489,54	2.488,44	-28,69%	0,47%	0,46%
50	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 Total	3.251,98	2.364,70	-27,28%	0,44%	0,44%
51	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 Total	2.530,19	2.270,83	-10,25%	0,34%	0,42%
52	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022 Total	2.483,97	2.236,11	-9,98%	0,34%	0,42%
53	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	3.162,72	2.230,80	-29,47%	0,43%	0,41%
54	PORTA PIVOTANTE DE VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DE 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_11/2025 Total	3.291,38	2.193,13	-33,37%	0,44%	0,41%

55	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 Total	2.588,16	2.111,04	-18,43%	0,35%	0,39%
56	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	2.691,57	2.100,16	-21,97%	0,36%	0,39%
57	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	3.064,06	2.094,53	-31,64%	0,41%	0,39%
58	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 Total	2.929,23	2.074,76	-26,42%	0,40%	0,39%
59	ENSAIO DE RESISTÊNCIA A COMPRESSÃO SIMPLES DO CONCRETO COM 7, 14 E 28 DIAS Total	2.138,49	1.977,30	-7,54%	0,29%	0,37%
60	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025 Total	2.996,98	1.964,32	-34,46%	0,40%	0,36%
61	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 Tot	2.791,68	1.853,53	-33,61%	0,38%	0,34%
62	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020 Total	2.366,42	1.846,48	-21,97%	0,32%	0,34%
63	FIXAÇÃO DE ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023 Total	2.329,14	1.833,49	-21,28%	0,31%	0,34%
64	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	2.240,44	1.686,65	-24,72%	0,30%	0,31%
65	PINGADEIRA DE CONCRETO APARENTE COM ACABAMENTO DESEMPENADO, FORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO (MADEIRIT), FUNDIDO NO LOCAL. Total	1.969,48	1.590,12	-19,26%	0,27%	0,30%
66	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 Total	2.101,83	1.569,33	-25,34%	0,28%	0,29%
67	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CO	2.256,27	1.480,82	-34,37%	0,30%	0,27%
68	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, INTERNA, SEM VÃO. AF_03/2024 Total	1.968,75	1.415,81	-28,09%	0,27%	0,26%
69	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	2.034,94	1.386,60	-31,86%	0,27%	0,26%
70	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO Total	1.821,56	1.383,46	-24,05%	0,25%	0,26%
71	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 Total	2.091,76	1.371,98	-34,41%	0,28%	0,25%
72	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	1.748,10	1.293,03	-26,03%	0,24%	0,24%
73	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020 Total	1.695,78	1.178,95	-30,48%	0,23%	0,22%
74	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	1.325,89	1.131,41	-14,67%	0,18%	0,21%
75	MONTAGEM DE ARMADURA TRANSVERSAL DE ESTACAS DE SEÇÃO CIRCULAR, DIÂMETRO = 5,0 MM. AF_09/2021_PS Total	1.339,06	1.019,07	-23,90%	0,18%	0,19%
76	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	1.492,60	988,60	-33,77%	0,20%	0,18%
77	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 Total	1.298,16	985,68	-24,07%	0,18%	0,18%
78	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 Total	1.403,07	949,08	-32,36%	0,19%	0,18%
79	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024 Total	1.296,00	939,51	-27,51%	0,17%	0,17%
80	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 Total	1.345,00	918,72	-31,69%	0,18%	0,17%
81	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 Total	1.149,31	916,12	-20,29%	0,16%	0,17%
82	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS Total	1.348,99	907,75	-32,71%	0,18%	0,17%
83	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 Total	1.025,25	857,54	-16,36%	0,14%	0,16%
84	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE Total	1.201,26	840,58	-30,03%	0,16%	0,16%
85	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 Total	1.148,38	821,02	-28,51%	0,15%	0,15%

86	RECUPERAÇÃO E INSTALAÇÃO DE JANELAS DE VIDRO DE CORRER, COM 4 FOLHAS, COM REAPROVEITAMENTO DO VIDRO E FECHADURA Total	1.089,13	811,99	-25,45%	0,15%	0,15%
87	PILAR/POSTE PARA GRADIL, H=2M, TUBO RETANGULAR METALON 40X30MM, COM BASE DE CONCRETO Total	1.116,96	810,55	-27,43%	0,15%	0,15%
88	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024 Total	890,16	792,91	-10,96%	0,12%	0,15%
89	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 Total	948,54	777,33	-18,05%	0,13%	0,14%
90	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	957,64	771,03	-19,49%	0,13%	0,14%
91	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 Total	994,60	739,27	-25,67%	0,13%	0,14%
92	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	1.112,49	733,06	-34,11%	0,15%	0,14%
93	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF_08/2023 Total	963,23	701,20	-27,20%	0,13%	0,13%
94	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023 Total	826,43	700,94	-27,16%	0,11%	0,13%
95	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 Total	881,60	641,80	-27,20%	0,12%	0,12%
96	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 Total	903,74	612,50	-32,23%	0,12%	0,11%
97	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 18000BTU/H Total	719,60	612,26	-14,92%	0,10%	0,11%
98	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	834,56	606,46	-27,33%	0,11%	0,11%
99	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	671,00	588,04	-12,36%	0,09%	0,11%
100	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	641,78	585,15	-8,82%	0,09%	0,11%
101	CANALETA MEIA CANA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO (D = 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2025 Total	783,72	568,12	-27,51%	0,11%	0,11%
102	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	719,52	566,73	-21,23%	0,10%	0,11%
103	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024 Total	627,00	558,00	-11,00%	0,08%	0,10%
104	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	760,81	539,76	-29,05%	0,10%	0,10%
105	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	664,20	512,50	-22,84%	0,09%	0,10%
106	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 Total	570,19	511,86	-10,23%	0,08%	0,10%
107	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	661,00	502,95	-23,91%	0,09%	0,09%
108	CABO MULTIPOLAR DE COBRE, FLEXÍVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM HEPR, COBERTURA EM PVC-ST2, ANTICHAMA BWF-B, 0,6/1 KV, 3 CONDUTORES DE 4 MM2. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Total	689,92	492,36	-28,64%	0,09%	0,09%
109	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	729,40	489,00	-32,96%	0,10%	0,09%
110	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	611,78	484,38	-20,82%	0,08%	0,09%
111	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	692,86	480,05	-30,72%	0,09%	0,09%
112	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	654,11	477,47	-27,00%	0,09%	0,09%
113	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	673,49	467,88	-30,53%	0,09%	0,09%
114	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 Total	558,69	461,29	-17,43%	0,08%	0,09%
115	PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX ESCOVADO, DIMENSÕES 40 X 60 CM, FIXADA COM PARAFUSOS. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. Total	677,14	460,10	-32,05%	0,09%	0,09%
116	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 Total	572,82	450,19	-21,41%	0,08%	0,08%
117	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	530,40	449,28	-15,29%	0,07%	0,08%
118	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 Total	596,38	433,39	-27,33%	0,08%	0,08%
119	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	606,84	431,56	-28,88%	0,08%	0,08%

120	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	558,50	427,97	-23,37%	0,08%	0,08%
121	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO DO VIDRO E FECHADURA Total	450,38	404,38	-10,21%	0,06%	0,08%
122	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	564,71	378,80	-32,92%	0,08%	0,07%
123	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021 Total	492,00	378,62	-23,04%	0,07%	0,07%
124	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	522,79	376,90	-27,91%	0,07%	0,07%
125	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 Total	482,99	327,20	-32,26%	0,07%	0,06%
126	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	352,82	298,54	-15,38%	0,05%	0,06%
127	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	356,72	295,10	-17,27%	0,05%	0,05%
128	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 Total	322,02	291,03	-9,61%	0,04%	0,05%
129	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020 Total	393,72	278,79	-29,19%	0,05%	0,05%
130	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022 Total	379,80	275,46	-27,47%	0,05%	0,05%
131	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 Total	306,02	257,92	-15,72%	0,04%	0,05%
132	REMOÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER HI WALL (PAREDE) E INSTALAÇÕES Total	280,90	254,90	-9,26%	0,04%	0,05%
133	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	261,36	234,96	-10,10%	0,04%	0,04%
134	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024 Total	318,60	230,78	-27,56%	0,04%	0,04%
135	TAXA ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA Total	327,96	212,48	-35,21%	0,04%	0,04%
136	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021 Total	225,09	202,77	-9,92%	0,03%	0,04%
137	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	249,14	180,86	-27,41%	0,03%	0,03%
138	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	231,75	157,17	-32,18%	0,03%	0,03%
139	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	160,10	137,80	-13,93%	0,02%	0,03%
140	INSTALAÇÃO DE CAMERA DE SEGURANÇA Total	141,42	128,32	-9,26%	0,02%	0,02%
141	INSTALAÇÃO DE INSUFLADOR DE AR INDIVIDUAL Total	141,42	128,32	-9,26%	0,02%	0,02%
142	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	138,70	124,42	-10,30%	0,02%	0,02%
143	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 Total	141,91	116,11	-18,18%	0,02%	0,02%
144	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 Total	160,47	110,88	-30,90%	0,02%	0,02%
145	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	121,91	109,79	-9,94%	0,02%	0,02%
146	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	136,98	108,18	-21,02%	0,02%	0,02%
147	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	134,19	106,71	-20,48%	0,02%	0,02%
148	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	132,44	106,04	-19,93%	0,02%	0,02%
149	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	121,55	105,60	-13,12%	0,02%	0,02%
150	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONCRETO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	102,19	92,84	-9,15%	0,01%	0,02%
151	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 Total	101,94	83,10	-18,48%	0,01%	0,02%
152	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023 Total	93,64	80,60	-13,92%	0,01%	0,01%
153	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 Total	110,42	77,51	-29,80%	0,01%	0,01%
154	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 Total	104,94	75,79	-27,78%	0,01%	0,01%

155	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	84,43	75,53	-10,54%	0,01%	0,01%
156	TAXA ÁLVARA DE LICENÇA PARA CONTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO OU DEMOLIÇÃO Total	111,71	72,37	-35,22%	0,02%	0,01%
157	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 Total	88,62	65,53	-26,06%	0,01%	0,01%
158	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	79,79	65,01	-15,56%	0,01%	0,01%
159	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 Total	70,74	56,16	-20,61%	0,01%	0,01%
160	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 Total	65,72	49,48	-24,71%	0,01%	0,01%
161	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 Total	65,08	45,56	-29,99%	0,01%	0,01%
162	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	48,79	41,70	-14,53%	0,01%	0,01%
163	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 Total	40,35	36,15	-10,41%	0,01%	0,01%
164	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 Total	40,76	34,24	-16,00%	0,01%	0,01%
165	REMOÇÃO DE INSUFLADOR DE AR INDIVIDUAL, COM REAPROVEITAMENTO Total	35,34	32,06	-9,28%	0,00%	0,01%
166	TAXA TERMO DE HABITE-SE Total	44,68	28,94	-35,23%	0,01%	0,01%
167	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025 Total	36,79	27,46	-25,36%	0,00%	0,01%
168	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 Total	23,34	21,38	-8,40%	0,00%	0,00%
169	REMOÇÃO DE CAMERA DE SEGURANÇA, COM REAPROVEITAMENTO Total	23,56	21,34	-9,42%	0,00%	0,00%
170	LEITO PARA DRENO COM TUBO PVC, DN 100MM, BRITA E CAP PVC Total	27,48	19,22	-30,06%	0,00%	0,00%
171	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 Total	14,85	11,58	-22,02%	0,00%	0,00%
	Total Geral	741.394,19	538.605,36			

WELLINGTON VIANA DA SILVA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA 9426 D/AC



ESTADO DO ACRE
PROCURADORIA-GERAL DO ESTADO DO ACRE

AV. GETÚLIO VARGAS, N 2852, - Bairro BOSQUE, Rio Branco/AC, CEP 69900-589
3901-5107 - www.pge.ac.gov.br

PARECER N° 10/2026/PGE - DEA/PGE - OAX
PROCESSO N° 0056.014099.00003/2026-17

Licitação: Concorrência Eletrônica nº 032/2026 – COMPRASGOV nº 90032/2026

Órgão: Procuradoria-Geral do Estado do Acre (PGE/AC)

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução de serviço de ampliação do bloco de apoio da sede da Procuradoria-Geral do Estado do Acre

Licitante (1ª colocada): LINEAR ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA (CNPJ: 44.103.115/0001-87)

1. IDENTIFICAÇÃO

Campo	Dados
Nº do Parecer	010/2026 – Diligência para Comprovação de Exequibilidade
Processo Administrativo	0056.014099.00003/2026-17
Modalidade / Número	Concorrência Eletrônica nº 032/2026 – COMPRASGOV 90032/2026
Órgão Contratante	Procuradoria-Geral do Estado do Acre – PGE/AC (UASG: 927996)
Objeto	Contratação de empresa de engenharia para execução de serviços de ampliação do Bloco de Apoio da sede da PGE/AC
Local da Obra	Av. Getúlio Vargas, nº 2852, Bairro Bosque, CEP 69900-589, Rio Branco/AC
Licitante Analisada	LINEAR ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA
CNPJ	44.103.115/0001-87
Responsável Técnico (RT)	Lucas Santos Guerra – Arquiteto e Urbanista – CAU A241970-0
Critério de Julgamento	Maior Percentual de Desconto – Aplicação Linear
Base de Referência	SINAPI 12/2025 – Acre – Sem Desoneração

Campo	Dados
Data do Parecer	06 de maio de 2026

2. OBJETIVO

1. O presente parecer tem por objetivo analisar a proposta comercial da empresa **LINEAR ARQUITETURA E ENGENHARIA LTDA**, classificada em 1º lugar na Concorrência Eletrônica nº 032/2026, quanto à conformidade com o Edital e à exequibilidade dos preços ofertados, com base nos seguintes documentos:

- Edital Concorrência Eletrônica 032/2026 - PGE (0020112495) e seus Anexos;
- Planilha Orçamentária de Referência da Administração (Base SINAPI 12/2025, sem desoneração);
- Planilha Orçamentária - LINEAR ARQ E ENG LTDA (0020487982);
- Anexo 1 - Planilha comparativa (0020732839);
- Anexo 2 - Curva ABC (0020732891);
- Documento de Habilitação - LINEAR ARQ E ENG LTDA (0020488002);
- Lei Federal nº 14.133/2021; Decreto Estadual nº 11.363/2023.

3. SÍNTESE DA PROPOSTA

2. A licitante apresentou os seguintes elementos:

- Proposta eletrônica com percentual de desconto global de **27,35%**;
- Planilha orçamentária sintética e analítica (composições SINAPI e composições próprias);
- BDI: **20,81%** para serviços e **13,51%** para fornecimentos/taxas – idêntico ao de referência da Administração;
- Encargos sociais: compatíveis com regime não desonerado (SINAPI 12/2025);
- **Declaração de Exequibilidade**, em conformidade com o subitem 9.8.1.2 do Edital.

Descrição	Valor
Valor de Referência da Administração (com BDI)	R\$ 741.394,19
Valor Proposto pela LINEAR (sem BDI)	R\$ 447.227,11
BDI aplicado (20,81% serviços 13,51% fornecimentos)	R\$ 91.378,25
VALOR TOTAL PROPOSTO (com BDI)	R\$ 538.605,36
PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO	~27,35%
ECONOMIA POTENCIAL PARA O ERÁRIO	R\$ 202.788,83

4. ANÁLISE DOS PONTOS RELEVANTES

4.1 Conformidade do BDI

3. A empresa apresentou composição detalhada do BDI em conformidade com a metodologia do Acórdão TCU nº 2622/2013 – Plenário, com dois BDIs distintos (serviços e fornecimentos), e sem inclusão de ISS no BDI de fornecimentos, conforme orientação do TCU.

Componente do BDI	Serviços	Fornecimentos
Administração Central (AC)	4,00%	3,45%
Seguro + Garantia (S+G)	0,80%	0,48%
Risco (R)	1,27%	0,85%
Despesas Financeiras (DF)	1,23%	0,85%
PIS + COFINS + ISS	5,65%	3,65%
Bonificação / Lucro (L)	6,16%	3,50%
BDI TOTAL OFERTADO	20,81%	13,51%
BDI de Referência SINAPI	20,81%	13,51%
SITUAÇÃO	CONFORME	CONFORME

Não foram identificadas divergências em relação às taxas de referência. O BDI está aferido como **conforme**.

4.2 Compatibilidade dos Preços Unitários

4. A análise comparativa item a item demonstra que todos os preços unitários **sem BDI** ofertados pela LINEAR são inferiores ou iguais aos custos unitários da tabela orçamentaria da administração, cuja base de referência é SINAPI 12/2025. Não foram identificados sobrepreços em nenhum item da planilha, o que confirma a compatibilidade formal dos preços com a tabela de referência.

4.3 Critério de Julgamento – Desconto Linear na Empreitada por Preço Unitário

5. O Edital estabelece como critério de julgamento o "**Maior Percentual de Desconto (Aplicação Linear)**" e, no subitem 8.23, exige que a planilha seja apresentada "**com o percentual de desconto ofertado de forma linear**".

6. O regime de execução é **empreitada por preço unitário**. Nessa modalidade, é prática comum e tecnicamente necessária a variação dos descontos unitários, pois cada insumo ou serviço tem sua própria estrutura de custos e margens de negociação. A exigência de "desconto linear" refere-se ao **desconto global único** aplicado sobre o valor total da planilha de referência, e não à uniformidade absoluta de percentuais em todos os itens individualmente, o que tornaria inviável a elaboração de propostas com base em cotações reais de mercado.

7. A proposta apresenta um desconto global único de **27,35%**, sendo que os preços unitários variam conforme a realidade de mercado de cada serviço e insumo. Toda a planilha da LINEAR está com preços unitários (sem BDI) **inferiores ou iguais** aos de referência da administração, afastando qualquer risco de "jogo de planilhas" – isto é, a prática de concentrar sobrepreço em itens de execução inicial e subpreço em itens finais.

8. **A aceitação de descontos variados, desde que o valor global respeite o limite ofertado e nenhum item exceda o preço de referência, preserva a vantajosidade e observa o princípio da seleção da proposta mais vantajosa (Art. 5º da Lei 14.133/2021).**

9. A proposta **não viola** o critério de julgamento, pois o desconto global é único (27,35%). A variação nos preços

5. ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

5.1 Enquadramento Legal – Configuração dos Índicios

Parâmetro	Valor / Situação
Valor de Referência da Administração	R\$ 741.394,19
Limite 75% – indicio de inexecuibilidade (art. 59, §4º)	R\$ 556.045,64
Limite 85% – garantia adicional (art. 59, §5º)	R\$ 630.184,96
Valor Proposto pela LINEAR (com BDI)	R\$ 538.605,36
Percentual em relação à referência	72,65%
Situação – Limite 75% (inexecuibilidade)	ABAIXO → indicio configurado
Situação – Limite 85% (garantia adicional)	ABAIXO → garantia adicional exigível

10. O valor proposto situa-se abaixo dos dois limiares legais. Configuram-se, portanto, os pressupostos para a verificação aprofundada da exequibilidade (art. 59, §4º) e para a exigência de garantia adicional (art. 59, §5º). O critério definido no art. 59, §4º, da Lei 14.133/2021 conduz a uma **presunção relativa** de inexecuibilidade de preços – ou seja, trata-se de um indicio que pode ser afastado mediante comprovação, não de uma desclassificação automática. Conforme o art. 59, §2º da mesma lei e a jurisprudência consolidada do TCU (Acórdãos 465/2024 e 803/2024), a Administração tem o dever de dar ao licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade de sua proposta, invertendo-se o ônus da prova para o particular.

11. O **ônus da prova da exequibilidade recai sobre o licitante** que apresenta proposta com valor significativamente reduzido. Cabe à empresa comprovar, por meio de documentos e justificativas técnicas, que sua oferta é viável e que os preços praticados refletem condições reais de mercado, e não uma estratégia temerária ou inexecuível.

5.2 Declaração de Exequibilidade – Análise e Insuficiência Técnica

12. Em cumprimento ao subitem 9.8.1.2 do Edital, a empresa apresentou Declaração de Exequibilidade (22/04/2026), afirmando que todos os custos necessários à execução estão contemplados nos preços ofertados.

Irregularidade formal identificada:

13. A declaração apresentada faz referência expressa a "**SELOG – Serviço de Apoio Logístico – Edital 23/2025 – Concorrência Eletrônica nº 08/2026**", processo completamente distinto do ora analisado (Processo 0056.014099.00003/2026-17 – CC nº 032/2026 – PGE/AC).

14. Com fundamento no princípio do formalismo moderado (art. 12, III, da Lei 14.133/2021), e no art. 59, §2º da mesma lei, **a irregularidade é classificada como vício formal sanável**, por não alterar a substância da proposta nem comprometer a aferição da qualificação do licitante. A referência equivocada deve ser sanada mediante apresentação de nova declaração, agora com a identificação expressa e correta do processo licitatório, vinculando os custos ao Cronograma Físico-Financeiro deste certame.

Quanto ao mérito:

15. A simples apresentação de declaração formal, **isoladamente, não é suficiente** para afastar os indícios de inexecuibilidade quando:

- o desconto global ultrapassa 27%;

- **13 itens de alta representatividade financeira** (Classe A da Curva ABC) apresentam descontos unitários superiores a 25%;
- a análise das composições analíticas mostra que os insumos constituintes desses itens foram cotados com valores sistematicamente **~35% abaixo dos referenciais SINAPI 12/2025**.

6. CURVA ABC – ANÁLISE DOS ITENS DE MAIOR RELEVÂNCIA E SEUS INSUMOS CRÍTICOS

16. Para viabilizar uma diligência proporcional e eficiente – sem sobrecarregar a licitante com pedido abrangente em todos os 230 itens da planilha orçamentaria –, foi elaborada a **Curva ABC** dos serviços, ordenada pelo custo estimado, da qual se extraem os seguintes resultados:

Indicador	Resultado
Serviços com participação individual > 1% do total	21 Serviços
Representatividade no valor de referência	R\$ 495.339,46 (66,61%)
Representatividade no valor proposto LINEAR	R\$ 355.936,28 (65,91%)
Serviços, dentre os 21, com desconto superior a 25%	13 Serviços

17. A análise das composições analíticas da licitante revela que os insumos principais constituintes dos 13 serviços críticos foram cotados com descontos sistemáticos em torno de 35%, conforme Tabela 1:

Tabela 1 – Insumos Críticos com Desconto Superior a 25%

ITEM	SERVIÇO	INSUMO CRÍTICO / Cod BASE	UND	VALOR SINAPI (R\$)	VALOR LINEAR (R\$)	DESCONTO
9.1.3	Fechamento de Platibanda e/ou Forro em ACM	CP-ACM-001 (Próprio)	m ²	600,00	388,72	-35,21%
14.1	Passeio Estampado (e=8cm, armado)	Concreto Usinado C20 (Nº 34492)	m ³	1.680,57	1.088,79	-35,21%
14.1	Passeio Estampado (e=8cm, armado)	Tela Soldada Nervurada Q-196 (Nº 7156)	m ²	22,04	14,28	-35,21%
9.2.1	Telha Termoisolante (EPS 30mm)	Telha Termoisolante (CP-COBRT-002)	m ²	128,41	85,28	-33,59%

ITEM	SERVIÇO	INSUMO CRÍTICO / Cod BASE	UND	VALOR SINAPI (R\$)	VALOR LINEAR (R\$)	DESCONTO
16.1.1	Estante Mini Porta Pallet	Estante Modular MPP (CP-MOVEL-001)	und	2.124,88	1.376,64	-35,21%
7.2.1	Tesoura em Aço (vão 6-12m)	Cantoneira Aço Abas Iguais (Nº 4777)	kg	8,02	5,20	-35,16%
7.2.1	Tesoura em Aço (vão 6-12m)	Perfil "U" simples chapa dobrada (Nº 40598)	kg	8,45	5,48	-35,15%
7.1.2	Terças em Aço (trama de cobertura)	Perfil "U" Enrijecido (Nº 43083)	kg	8,66	5,61	-35,22%
9.1.2	Rufos e Pingadeiras em Aço Galv.	Selante PU (Nº 142)	310ml	51,55	33,40	-35,21%
9.1.2	Rufos e Pingadeiras em Aço Galv.	Chapa Aço Galvanizada Bitola 24 (Nº 43106)	kg	10,46	6,78	-35,18%
3.1.1	Estaca Escavada Ø25cm	Concreto Usinado C25 (Nº 38405)	m³	1.794,43	1.162,56	-35,21%
9.3.1	Telha Metálica Termoacústica	Telha Galvalume PU injetado (Nº 40740)	m²	143,28	92,82	-35,22%
3.4.7	Concretagem de Vigas e Lajes	Concreto Usinado C25 c/ bombeamento (Nº 1527)	m³	1.871,94	1.212,77	-35,21%
6.2.2	Revestimento Porcelanato 60x60cm	Argamassa Colante AC III (Nº 37595)	kg	3,72	2,41	-35,22%

ITEM	SERVIÇO	INSUMO CRÍTICO / Cod BASE	UND	VALOR SINAPI (R\$)	VALOR LINEAR (R\$)	DESCONTO
6.2.2	Revestimento Porcelanato 60x60cm	Piso Porcelanato 60x60 (Nº 45190)	m²	77,20	50,02	-35,21%
9.3.3	Forro em Drywall Comercial	Perfil Canaleta C 46x18 (Nº 39427)	m	5,83	3,78	-35,16%
9.3.3	Forro em Drywall Comercial	Chapa Gesso Acartonado (Nº 39413)	m²	28,63	18,54	-35,24%

18. Os valores dos insumos SINAPI e proposta constantes na Tabela acima, foram extraídos da planilha analítica da licitante e da tabela SINAPI (sem BDI), comprovando a sistemática de descontos.

7. EQUIPE TÉCNICA MÍNIMA

19. O item "Equipe Local" é o segundo mais representativo da Curva ABC, correspondendo a **7,53% do valor da proposta**, e apresenta um desconto de **-4,40%** – significativamente inferior aos demais itens da Classe A. Esse baixo percentual de desconto para os custos com pessoal qualificado (Engenheiro Civil Júnior, Mestre de Obras e Técnico em Segurança do Trabalho) é um **indício de que a exequibilidade da proposta não está baseada em redução excessiva da mão de obra técnica**, mas sim em ganhos de produtividade e na cotação diferenciada de materiais.

8. RECOMENDAÇÃO – DILIGÊNCIA TÉCNICA

20. Com fundamento no subitem **9.9** do Edital e no **Art. 59, §2º** da Lei 14.133/2021, esta equipe técnica recomenda a **ABERTURA DE DILIGÊNCIA TÉCNICA**, restrita aos **13 serviços críticos da Curva ABC** (desconto > 25% e participação > 1%), conforme listados no **Anexo 2 – Curva ABC** e na **Tabela 1** do **Item 6**, para que a licitante apresente, no prazo a ser estipulado pela comissão, recomenda-se mínimo de **2 (dias) dias úteis**, os documentos a seguir especificados.

8.1 Documentos para Itens de Fornecimento

21. Para cada insumo crítico, a licitante deverá apresentar:

- **Mínimo de 3 (três) cotações de fornecedores** ou **notas fiscais de aquisição dos últimos 3 meses**, devidamente identificadas (razão social, CNPJ, data, especificação, quantidade, preço unitário), **comprovando a viabilidade de aquisição dos insumos no mercado regional de Rio Branco/AC.**

8.2 – Documentos para Itens de produtividade (com ênfase em produtividade e coeficientes)

22. Para todos os serviços críticos identificados na Curva ABC (itens com desconto superior a 25%), a licitante deverá apresentar, sempre que os coeficientes de produtividade (rendimento) adotados em suas composições de custos unitários forem superiores (mais eficientes) aos coeficientes da tabela SINAPI 12/2025 (base de referência da Administração), memória de cálculo detalhada demonstrando:

- a) as perdas e o rendimento efetivamente considerados para cada insumo relevante (aço, concreto, argamassa, chapas, perfis, etc.);
- b) a justificativa técnica e operacional que viabiliza o ganho de produtividade (ex.: uso de equipamentos mais modernos, mão de obra especializada, processo construtivo diferenciado, ganhos de escala, etc.);
- c) a confirmação de que as quantidades, bitolas, espessuras e geometrias adotadas no orçamento estão em perfeita

compatibilidade com o projeto executivo e com as especificações técnicas do Edital, garantindo que não houve subestimação de consumo ou de peso para artificialmente reduzir o preço.

23. A ausência dessa comprovação, quando solicitada, ensejará a presunção de que os coeficientes foram indevidamente reduzidos, configurando indício adicional de inexequibilidade.

8.3 Retificação da Declaração de Exequibilidade (Art. 59, §2º e Princípio do Formalismo Moderado)

24. Com fundamento no art. 59, §2º, da Lei nº 14.133/2021 e no princípio do formalismo moderado (art. 12, inciso III), a irregularidade formal na declaração apresentada (que faz referência a processo licitatório diverso: SELOG – CC nº 08/2026) é considerada **vício sanável**. Deverá ser apresentada **nova declaração** com a identificação expressa e correta do processo (0056.014099.00003/2026-17 – CC nº 032/2026 – PGE/AC), vinculando os custos ao Cronograma Físico-Financeiro deste certame, sem alterar a substância da proposta.

8.4 Prazo e Consequências

- **Prazo:** a ser estipulado pela comissão, recomenda-se o mínimo de 2 (dois) dias úteis, contados da data de notificação da licitante via sistema ComprasGov.
- **Consequências:** A ausência de apresentação, a apresentação incompleta ou insuficiente implicará a **desclassificação da proposta por inexequibilidade** (subitem 9.7.4 do Edital e art. 59, §4º, da Lei 14.133/2021).
- A diligência tem natureza **saneadora**; não constitui oportunidade para majoração dos preços propostos.

9. GARANTIA ADICIONAL (Art. 59, §5º)

25. Independentemente do resultado da diligência, por força do art. 59, §5º da Lei 14.133/2021 (e item 20.1 do Edital), será exigida da licitante vencedora, por ocasião da assinatura do contrato, **garantia adicional** correspondente à diferença entre o valor orçado pela Administração e o valor da proposta, totalizando:

Descrição	Valor
Valor de Referência	R\$ 741.394,19
Limite para garantia adicional 85%	R\$ 630.146,81
Valor Proposto pela LINEAR	R\$ 538.605,36
Diferença (base de cálculo)	R\$ 91.541,45
VALOR DA GARANTIA ADICIONAL	R\$ 91.541,45

26. A garantia deverá ser constituída, à escolha da contratada, nas modalidades do art. 96 da Lei nº 14.133/2021 (caução em dinheiro ou títulos públicos, seguro-garantia ou fiança bancária).

27. **Recomenda-se à Comissão de Contratação que monitore a capacidade da empresa em apresentar a referida garantia**, vez que seu valor (R\$ 91.541,45) corresponde a **17% do valor total do contrato**, além da garantia regular que a licitante terá que imobilizar ou contratar junto a uma instituição financeira/seguradora. Ainda que a exigência da garantia seja legal e deva ser formalmente mantida, a comissão deverá estar atenta à efetiva capacidade da empresa de cumpri-la, sob pena de frustração da contratação.

10. CONCLUSÃO

28. **Não desclassificar imediatamente** a proposta, com fundamento no subitem 8.23 ou na insuficiência isolada da Declaração de Exequibilidade, **para evitar questionamentos ao certame**.

29. **Abrir diligência técnica** (sugere-se o prazo mínimo de **2 (dois) dias úteis**), notificando a empresa via sistema ComprasGov para apresentar os documentos especificados no **Item 8** deste parecer, quais sejam:

- Cotações ou notas fiscais dos insumos críticos constantes da **Tabela 1** do item 6.;
- **Memória de cálculo** demonstrando os coeficientes de produtividade (rendimento) adotados para todos os serviços críticos com desconto superior a 25%, sempre que tais coeficientes forem superiores aos da tabela SINAPI 12/2025, incluindo justificativa técnica para os ganhos de produtividade e confirmação de compatibilidade com o projeto executivo;
- **Declaração de Exequibilidade retificada**, com a correta identificação do processo (CC nº 032/2026 – PGE/AC).

30. **Exigir garantia adicional** de R\$ 91.541,45 por ocasião da assinatura do contrato (art. 59, §5º), monitorando a capacidade da contratada em sua apresentação.

31. **Após análise da documentação**, deliberar fundamentadamente pela habilitação (caso comprovada a exequibilidade) ou **desclassificação** (caso os documentos sejam insuficientes ou não apresentados).

Encaminhem-se os autos ao Núcleo de Compras (NCO) para prosseguimento.

Rio Branco – AC, 08 de maio de 2026.

Wellington Viana da Silva
Engenheiro Civil – CREA nº 9426/D-AC
Chefe da Divisão de Engenharia e Arquitetura – DEA/PGE-AC



Documento assinado eletronicamente por **WELLINGTON VIANA DA SILVA, Engenheiro Civil**, em 08/05/2026, às 14:05, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0020732940** e o código CRC **DBA33D3E**.